



SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

**ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI
ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE
AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI
EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE**

**Accordo Quadro n° 4 - Sistemi di beni culturali: Sistema museale,
sistema espositivo, sistema bibliotecario, circuito del razionalismo.**

Beni culturali: Edifici storici in disuso e usi diversi, lavatoi

CIG PADRE: 9469575C7D

ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE

DELL'ACCORDO QUADRO 4

allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

Como, Ottobre 2022

Allegato 3

ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE
DELL'ACCORDO QUADRO 4

SISTEMI DI BENI CULTURALI:
SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA
BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO

BENI CULTURALI:
EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI

allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Accordo Quadro n° 4 - Sistemi di beni culturali: Sistema museale, sistema espositivo, sistema bibliotecario, circuito del razionalismo. Beni culturali: Edifici storici in disuso e usi diversi, lavatoi

- All. 3 ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE DELL'ACCORDO QUADRO 4 allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

Si richiama il contenuto dell'art. 7, del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

ELENCO DEGLI STABILI COMUNALI

Gli stabili cui fa riferimento il presente accordo quadro sono di seguito elencati.

L'elenco di detti immobili non deve intendersi né tassativo né esaustivo; resta insindacabile facoltà della Stazione Appaltante richiedere interventi in qualsiasi immobile di proprietà comunale od eventualmente privata. Specificatamente nel caso di immobili di proprietà privata qualora si rendessero necessari interventi a tutela della pubblica incolumità o nei casi previsti dalla normativa vigente.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di stralciare dall'elenco degli stabili compresi nell'accordo quadro taluni di essi, qualunque ne sia l'importanza o il numero, nonché di aggiungervi quelli che le pervenissero in possesso od in uso o che fossero costruiti nel periodo dell'appalto o quelli ai quali il Comune stesso dovesse provvedere quale autorità, anche per conto di terzi: ciò senza obbligo di indennizzo e fermo restando le condizioni contrattuali.

Per quanto sopra specificato, tali elenchi hanno valore indicativo, quindi la variazione degli stessi non potrà costituire titolo per gli operatori economici per avanzare ragioni, riserve e maggiori compensi.

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Accordo Quadro n° 4 - Sistemi di beni culturali: Sistema museale, sistema espositivo, sistema bibliotecario, circuito del razionalismo. Beni culturali: Edifici storici in disuso e usi diversi, lavatoi

- All. 3 ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE DELL'ACCORDO QUADRO 4 allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

ACCORDO 4

SISTEMI DI BENI CULTURALI:

SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO.

SISTEMA MUSEALE

- 1) MUSEO CIVICO: PALAZZO GIOVIO, PALAZZO OLGINATI; PALAZZO LUCINI
- 2) TEMPIO VOLTIANO
- 3) PINACOTECA CIVICA
- 4) PORTA ROMANA

SISTEMA ESPOSITIVO

- 5) BROLETTO/ INFO POINT BROLETTO
- 6) COMPENDIO DI VILLA OLMO: VILLA OLMO, CASINO NORD, CASINO SUD, SERVIZI IGIENICI PER GLI UTENTI DEL PARCO, RISTORANTE, TEMPIETTO, FONTANA MONUMENTALE E STATUARIA, SERRE DI VILLA OLMO, OSTELLO, TENNIS DI VILLA OLMO, CASA DEL CUSTODE DEL PARCO, EDIFICI MINORI PRESENTI NEL COMPENDIO
- 7) SPAZIO ESPOSITIVO EX CHIESA DI SAN FRANCESCO
- 8) SPAZIO ESPOSITIVO EX CHIESA DI SAN PIETRO IN ATRIO
- 9) SPAZIO NATTA

SISTEMA BIBLIOTECARIO

- 10) BIBLIOTECA COMUNALE

CIRCUITO DEL RAZIONALISMO E CONTIGUI

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Accordo Quadro n° 4 - Sistemi di beni culturali: Sistema museale, sistema espositivo, sistema bibliotecario, circuito del razionalismo. Beni culturali: Edifici storici in disuso e usi diversi, lavatoi

- All. 3 ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE DELL'ACCORDO QUADRO 4 allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

- 11) FONTANA DI CAMERLATA
- 12) MONUMENTO AI CADUTI
- 13) YACHT CLUB – Como- Viale Puecher, N° 8
- 14) HANGAR
- 15) CANOTTIERI LARIO
- 16) ASILO SANT'ELIA
- 17) FARO DI BRUNATE
- 18) EDIFICIO VIA BADONE – Camerlata - (Associazioni diverse: Palio Baradello - Unione Nazionale Mutilati del Servizio - Associazione Arbitri - Banda di Rebbio)

ASSOCIAZIONI CULTURALI E VARIE

- 19) SOCIETÀ ARCHEOLOGICA COMENSE – Piazza Medaglie d'oro
- 20) ASSOCIAZIONI D'ARMA - Palazzo Lucini
- 21) SEDE GUARDIE ECOLOGICHE VOLONTARIE - Via Natta
- 22) BOCCIODROMO via Balestra
- 23) SERVIZIO IGIENICO di via Balestra
- 24) ASSOCIAZIONE MARINAI D'ITALIA – via Masia N°46

BENI CULTURALI:

EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI.

EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI

- 25) PALAZZO NATTA
- 26) CHIOSTRO DI S.ABBONDIO
- 27) ISTITUTO CARDUCCI E CONTIGUA SEDE UNIVERSITARIA – v.le Cavallotti
- 28) SCUOLA D'ARTE E MESTIERI – CASTELLINI – via Sirtori.
- 29) CASTELLO BARADELLO
- 30) TORRE PANTERA

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Accordo Quadro n° 4 - Sistemi di beni culturali: Sistema museale, sistema espositivo, sistema bibliotecario, circuito del razionalismo. Beni culturali: Edifici storici in disuso e usi diversi, lavatoi

- All. 3 ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE DELL'ACCORDO QUADRO 4 allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

- 31) MURA E TORRI
- 32) CHIESA DI QUARCINO
- 33) CHIESETTA VIA VIRGILIO,20
- 34) CHIESA DI SANTA CECILIA
- 35) EX CHIOSTRINO DI SANT'EUFEMIA
- 36) DARSENA DI VILLA GENO
- 37) VILLA MARGHERITA IN VIALE GENO
- 38) EX CASA ALBERGO – Via Volta,85
- 39) COMPENDIO DI VIA TOMMASO GROSSI
- 40) LAPIDI VARIE (ad esclusione di quelle posate nelle aree cimiteriali)
- 41) MONUMENTO ALLA RESISTENZA EUROPEA

LAVATOI

- 42) LAVATOIO DI VIA SALVADONICA – Rebbio
- 43) LAVATOIO DI VIA PAOLI – Via Magni - Rebbio
- 44) LAVATOIO DI VIA BIGNANICO
- 45) LAVATOIO DI VIA VALBASCA – Albate
- 46) LAVATOIO DI VIA TAGLIAMENTO – Albate
- 47) LAVATOIO DI VIA FRISIA – Albate
- 48) LAVATOIO DI VIA LONGHENA - Albate
- 49) LAVATOIO DI VIA ACQUANERA – Albate
- 50) LAVATOIO DI VIA CANTURINA – Via Righi – Albate – Trecallo
- 51) LAVATOIO IN FRAZIONE GARZOLA – Via Facchinetti/Val Gioera
- 52) LAVATOIO DI VIA MINCIO – Caviglio
- 53) LAVATOIO DI VIA BASERGA
- 54) LAVATOIO DI LORA Via Provinciale Per Lecco
- 55) LAVATOIO DI VIA CADORNA 19
- 56) LAVATOIO PUBBLICO DI BRECCIAGO VIA VILLA GIOVIO (Via Vallorsa)-
Breccia

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Accordo Quadro n° 4 - Sistemi di beni culturali: Sistema museale, sistema espositivo, sistema bibliotecario, circuito del razionalismo. Beni culturali: Edifici storici in disuso e usi diversi, lavatoi

- All. 3 ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE DELL'ACCORDO QUADRO 4 allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

- 57) LAVATOIO DI VIA ALCIATO
- 58) LAVATOIO DI PRESTINO – Breccia
- 59) LAVATOIO DI CAMPORA – Via Avignone – Camnago Volta
- 60) LAVATOIO DI CAMPORA – Vicino Via Paradiso – Camnago Volta
- 61) LAVATOIO DI VIA AMORETTI, 30 – Monte Olimpino

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Accordo Quadro n° 4 - Sistemi di beni culturali: Sistema museale, sistema espositivo, sistema bibliotecario, circuito del razionalismo. Beni culturali: Edifici storici in disuso e usi diversi, lavatoi

- All. 3 ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE DELL'ACCORDO QUADRO 4 allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale